# فهرست المحتويات


| الموضوع | صفحة |
|---|---|
| الإهداء ..... | ٥ |
| شكر وتقدير ..... | ٧ |
| المقدمة ..... | ١٣ |
| **فصل تمهيدي : معيار تمييز العقود الإدارية وطرق إنهائها** | |
| **المبحث الأول:** معيار تمييز العقود الإدارية ..... | ٢٠ |
| **الفرع الأول** : معيار تمييز العقود الإدارية في كل من فرنسا ومصر ..... | ٢٠ |
| أولاً : العقود الإدارية بتحديد القانون ..... | ٢١ |
| ثانياً : المعيار القضائي في تمييز العقود الإدارية ..... | ٢١ |
| **الفرع الثاني:** موقف القضاء العراقي من معيار تمييز العقد الإداري .... | ٣٤ |
| أولاً: طبيعة النظام القضائي في العراق ..... | ٣٤ |
| ثانياً: ولاية القضاء المدنى للنظر فى المنازعات الإدارية ..... | ٣٥ |
| ثالثاً: موقف القضاء العراقي من المعيار المميز للعقود الإدارية ..... | ٣٦ |
| **المبحث الثاني:** طرق إنهاء العقد الإداري ..... | ٤٠ |
| **الفرع الأول:** النهاية الطبيعة للعقد الإداري ..... | ٤٠ |
| الحالة الأولى: عن طريق تنفيذ الالتزامات التي وردت في العقد ..... | ٤٠ |
| الحالة الثانية: بانقضاء المدة المحددة لبقائه ..... | ٤٠ |
| **الفرع الثانى:** النهاية المبتسرة للعقد الإداري ..... | ٤١ |
| أولاً: الفسخ باتفاق الطرفين ..... | ٤١ |
| ثانياً: الفسخ بقوة القانون ..... | ٤١ |
| أ- هلاك محل العقد ..... | ٤١ |
| ب- الفسخ المنصوص عليه في العقد ..... | ٤٢ |




Scanned by CamScanner

ثالثاً: الفسخ القضائي ..... ٤٢
الحالة الأولى: الفسخ القضائى بسبب القوة القاهرة ..... ٤٢
الحالة الثانية: الفسخ القضائي كجزاء على تقصير المتعاقد ..... ٤٤
الحالة الثالثة: الفسخ القضائي كمقابل لسلطات جهة الإدارة ..... ٤٤
رابعاً: الإنهاء الإداري ..... ٤٤
الحالة الأولى: الإنهاء الإداري عند عدم صدور خطأ من المتعاقد مع الإدارة ٤٤
الحالة الثانية: الإنهاء الإداري بسبب صدور خطأ من المتعاقد مع الإدارة ٤٥
**الباب الأول: مدى سلطة الإدارة في إنهاء العقد الإداري** ..... ٤٩
تمهيد ..... ٤٩
**الفصل الأول: الأساس القانوني لسلطة الإنهاء الانفرادي** ٥٣
**المبحث الأول:** الأساس القانوني لسلطة الانهاء الإنفرادي بدون
خطأ المتعاقد مع الإدارة ..... ٥٣
أولاً: أساس حق الإنهاء يقوم على فكرة السلطة العامة ..... ٥٤
ثانياً: أساس حق الإنهاء يقوم على فكرة احتياج المرفق العام ..... ٥٥
ثالثاً: أساس حق الإنهاء يقوم على فكرة السلطة العامة وفكرة
احتياج المرفق العام ..... ٥٩
**المبحث الثاني:** الأساس القانوني الذي تقوم عليه سلطة فرض الجزاءات في
العقد الإداري ..... ٦٣
أولاً: أساس هذه السلطة يقوم على فكرة السلطة العامة ..... ٦٣
ثانياً: أساس هذه السلطة يقوم على فكرة المرفق العام ..... ٦٤
**الفصل الثاني: شروط ممارسة سلطة الإنهاء الإنفرادي** ..... ٦٩
**المبحث الأول:** شروط ممارسة هذه السلطة في حالة عدم وجود خطأ
من المتعاقد مع الإدارة ..... ٧٠
الشرط الأول: أن يكون إنهاء العقد مما يقتضيه الصالح العام أو صالح



Scanned by CamScanner

المرفق العام ..... ٧٠

الشرط الثاني: أن يكون القرار الإداري الصادر بإنهاء العقد الإداري مشروعاً ..... ٧٤

الشرط الثالث: أن يكون إنهاء العقد مما تستوجبه خطط التنمية ..... ٧٥

**المبحث الثاني**: شروط ممارسة هذه السلطة في حالة وجود خطأ من المتعاقد مع الإدارة ..... ٨٦

الشرط الأول: أن يكون المتعاقد قد ارتكب خطأ جسيماً في تنفيذ التزاماته التعاقدية ..... ٨٦

الشرط الثاني: إعذار المتعاقد ..... ٩٠

**الباب الثاني: تطبيقات سلطة الإدارة في إنهاء بعض العقود الإدارية** ٩٥

**الفصل الأول: سلطة الإدارة في إنهاء عقد التزام المرفق العام "عقد الامتياز"** ٩٧

تمهيد ..... ٩٩

**المبحث الأول:** استرداد المرفق العام ..... ١٠٣

أولاً: الاسترداد المنصوص عليه فى العقد "الاسترداد التعاقدي"..... ١٠٣

شروطه ..... ١٠٥

ثانياً: الاسترداد غير المنصوص عليه في العقد "الاسترداد غير التعاقدي". ١٠٧

ثالثاً: الاسترداد الذي تتضمنه قوانين خاصة ..... ١٠٩

**المبحث الثاني** : اسقاط الالتزام ..... ١١٥

- شروطه ..... ١١٦

- آثاره ..... ١٢٠

**الفصل الثاني: سلطة الإدارة في إنهاء عقد الأشغال العامة** ..... ١٢٩

تمهيد ..... ١٢٩



Scanned by CamScanner

**المبحث الأول**: سلطة الإدارة في إنهاء عقد الأشغال العامة في حالة عدم وجود خطأ من المقاول ..... ١٣٤
- شروطه ..... ١٣٤
- آثاره ..... ١٣٩
**المبحث الثاني**: سلطة الإدارة في إنهاء عقد الأشغال العامة في حالة خطأ المقاول ١٤٥
- شروطه ..... ١٤٦
- آثاره ..... ١٦٣
**المبحث الثالث**: سحب العمل من المقاول ..... ١٦٤
- شروط ممارسة سحب العمل ..... ١٦٦
- آثاره ..... ١٧٣
الخاتمة ..... ١٧٩
**المصادر** ..... ١٨٩
المصادر باللغة العربية ..... ١٨٩
المصادر باللغة الأجنبية ..... ١٩٥
الخلاصة باللغة الإنكليزية ..... ١٩٦



Scanned by CamScanner